



CASA FLORESCER:

Complexo de acolhimento e empoderamento para mulheres no bairro Benedito Bentes.

A PROBLEMÁTICA

No Brasil, dos 203,1 milhões de habitantes do país, cerca de 281.400 pessoas vivem nas ruas, segundo o Instituto De Pesquisa Econômica Aplicada (IPEA, 2022). Em Maceió, estima-se que 4.500 pessoas vivem nas ruas, e apesar de representar 0,5% da população total de 957.916 maceioenses (IBGE, 2022), é um número alto.

A JUSTIFICATIVA

A intenção é contribuir para a formação de atributos que facilitem a inserção do público-alvo, tanto no mercado de trabalho quanto em uma habitação de qualidade, gerando autonomia e empoderamento, bem como trazer aumento da qualidade dos espaços públicos da região e consequente melhoria na qualidade de vida da população.

A alternativa de abrigo mais usual são os albergues, que em Maceió, possuem infraestrutura precária e ineficiente, geralmente em espaços improvisados, e ficam concentrados na região central e parte baixa da cidade (Fig. 01)

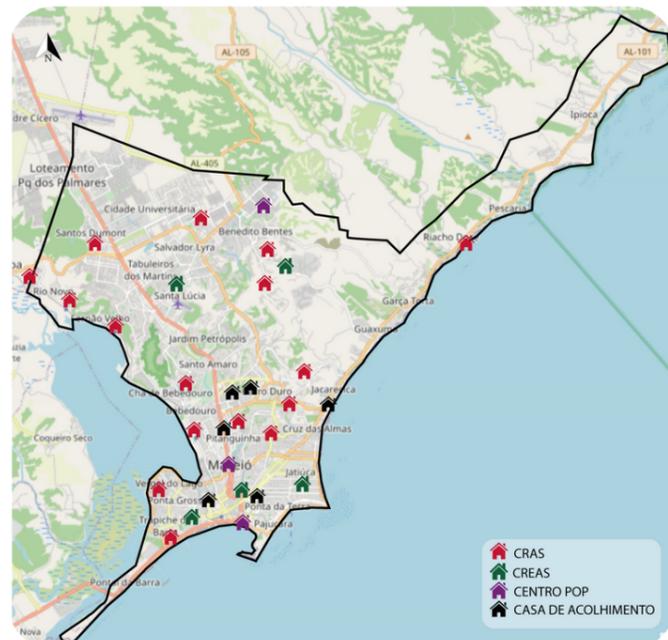


FIG. 01: Casas de passagem de Maceió
Fonte: Google Earth, 2023.

O OBJETIVO

O presente trabalho, tem por objetivo propor, a nível de estudo de massa, um Complexo de acolhimento, atrelando um espaço habitacional voltado a mulheres em situação de rua/vulnerabilidade social e seus dependentes, a um espaço de atividades voltadas à comunidade do bairro.

AS MULHERES COMO PÚBLICO-ALVO

As mulheres são minoria nas calçadas, porém, são as que sofrem os mais variados tipos de violência, sendo este o principal motivo que as leva e as mantém lá. Estas chegam às ruas principalmente por abuso e maus tratos na infância, violência doméstica e pobreza extrema. Concomitantemente, existe um grupo ainda mais fragilizado: o das mulheres trans, que enfrentam opressões combinadas em preconceito de raça, etnia, situação financeira e gênero (Duarte, 2021, p.43).

A carência de políticas públicas efetivas para mulheres em situação de rua nas áreas de saúde, educação, profissional, cultural, de lazer e segurança resulta em vulnerabilidades que gera uma carência de escolhas.

Além disso, déficit habitacional no Brasil entre 2016 e 2019 foi majoritariamente feminino (Fig. 02), devido principalmente a mudanças de configurações familiares, violências de gênero, insuficiência de renda de mães-solo e valor alto dos aluguéis.

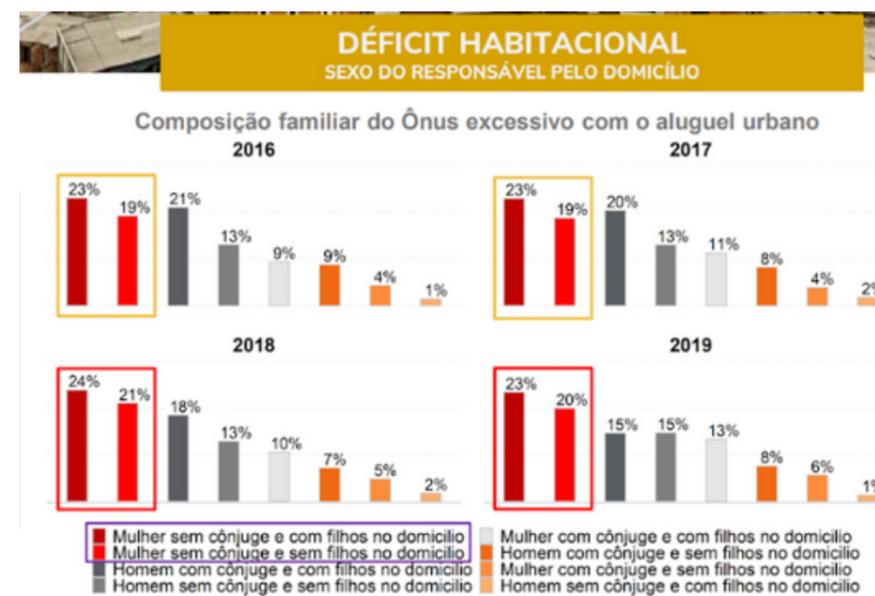
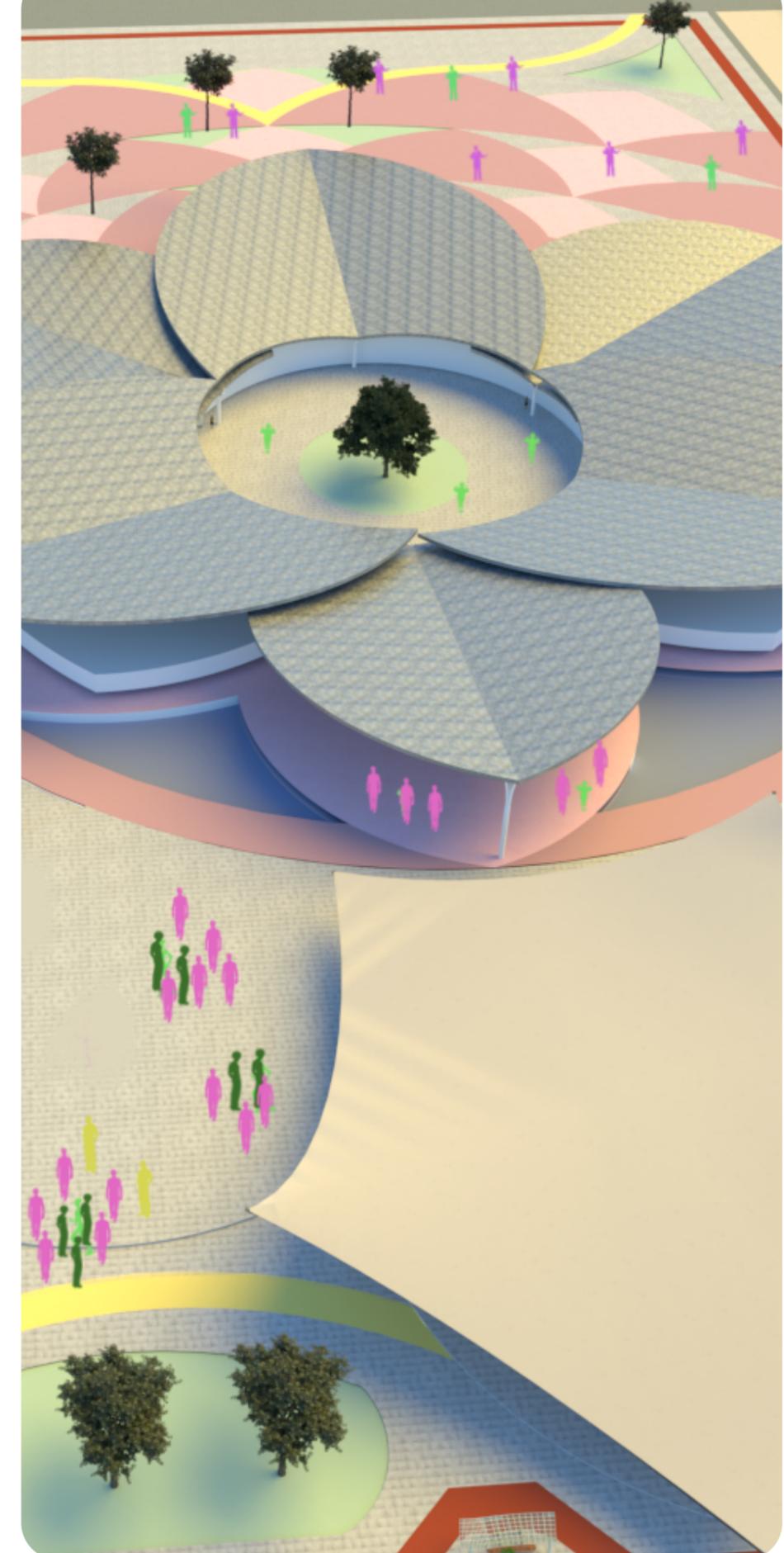


FIG. 02: Déficit habitacional no Brasil de 2016 a 2019.
Fonte: Fundação João Pinheiro, 2019.



O TERRENO ESCOLHIDO

Está localizado no bairro Benedito Bentes, na capital de Alagoas, Maceió, conforme Fig. 03

É uma poligonal com área de 45.590m²; A escolha de amplas dimensões acontece para que a edificação seja térrea, contribuindo para a acessibilidade e a permeabilidade da paisagem.

Apresenta baixa declividade e suas faces mais favoráveis à ventilação e insolação são a lateral direita e posterior, conforme Fig. 04

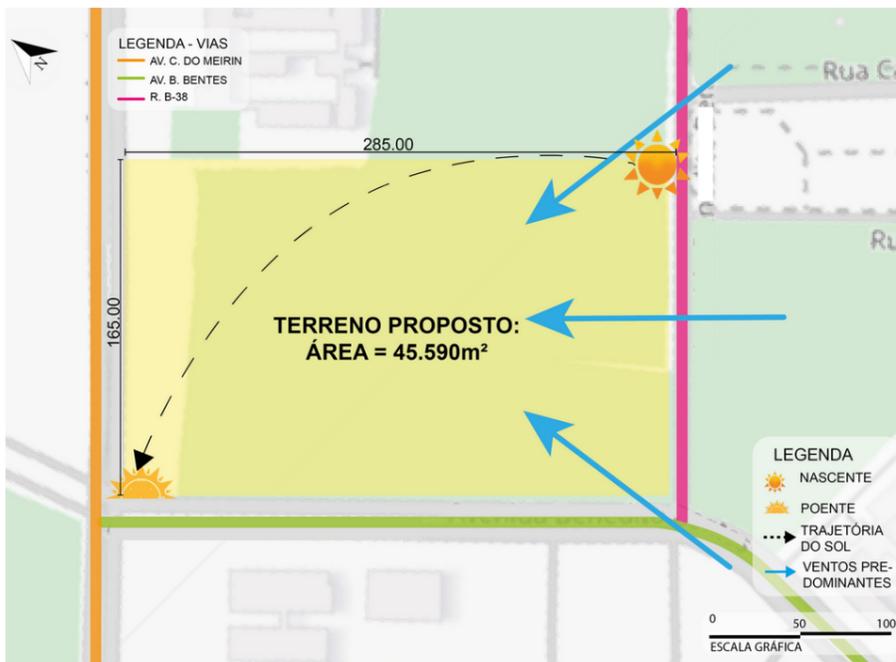


FIG. 04: Ventilação e insolação do terreno.
Fonte: OpenMap Street, 2023 (modificado).

O lote foi escolhido pois não possui uso definido, se tornando um grande vazio, propiciando descarte inadequado de lixo, além de trazer insegurança no local pois não possui iluminação, vegetação nem coberturas, o que o torna inóspito. Também apresenta alto nível alagamento no período de chuvas, inviabilizando o trânsito e a permanência de pessoas.

O impacto esperado pelo empreendimento é a criação de equipamentos que tragam qualidade aos espaços públicos, contribuindo para a apropriação desses espaços com as atividades oferecidas, trazendo vitalidade e segurança ao local.

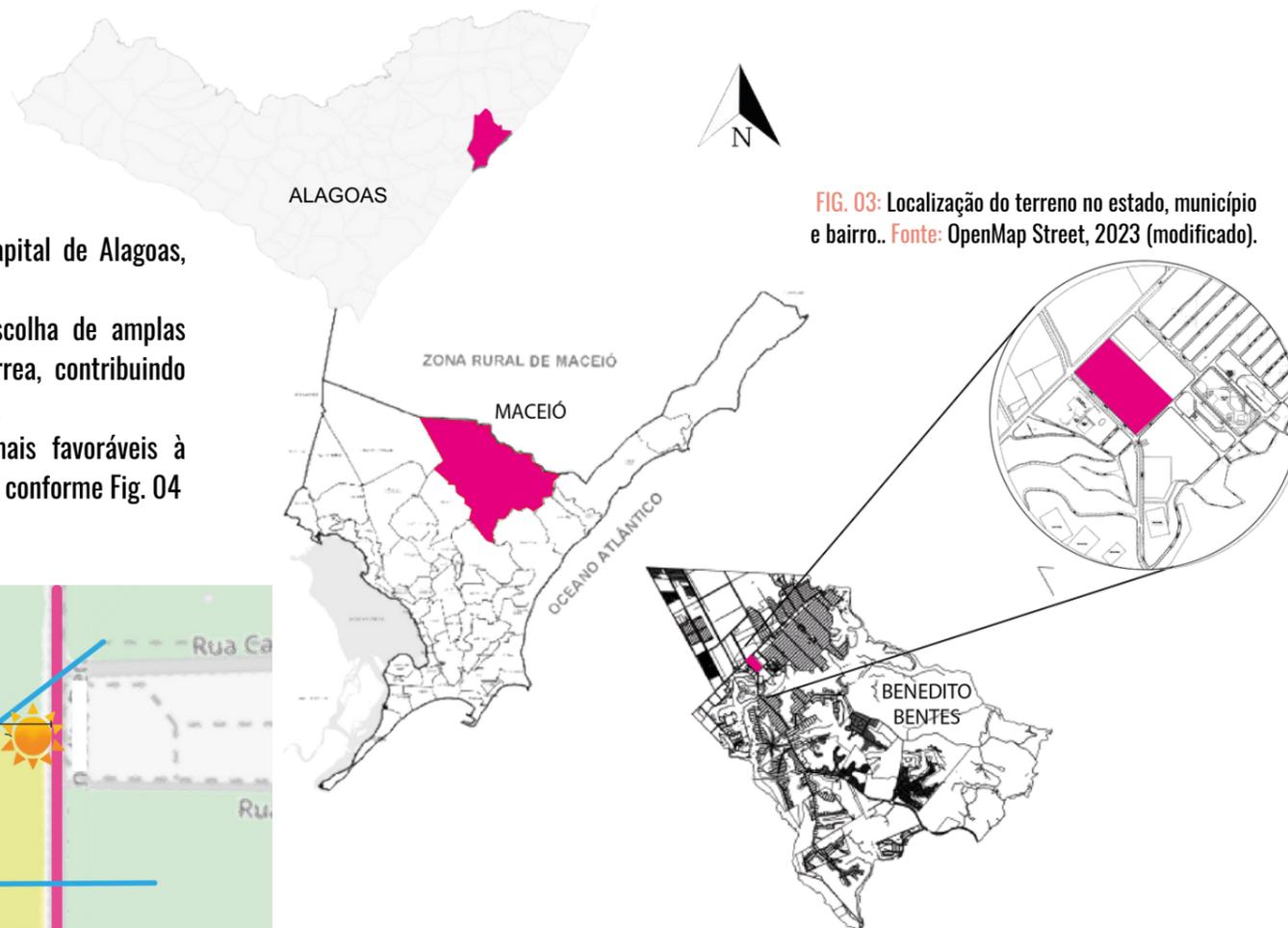


FIG. 03: Localização do terreno no estado, município e bairro.. Fonte: OpenMap Street, 2023 (modificado).

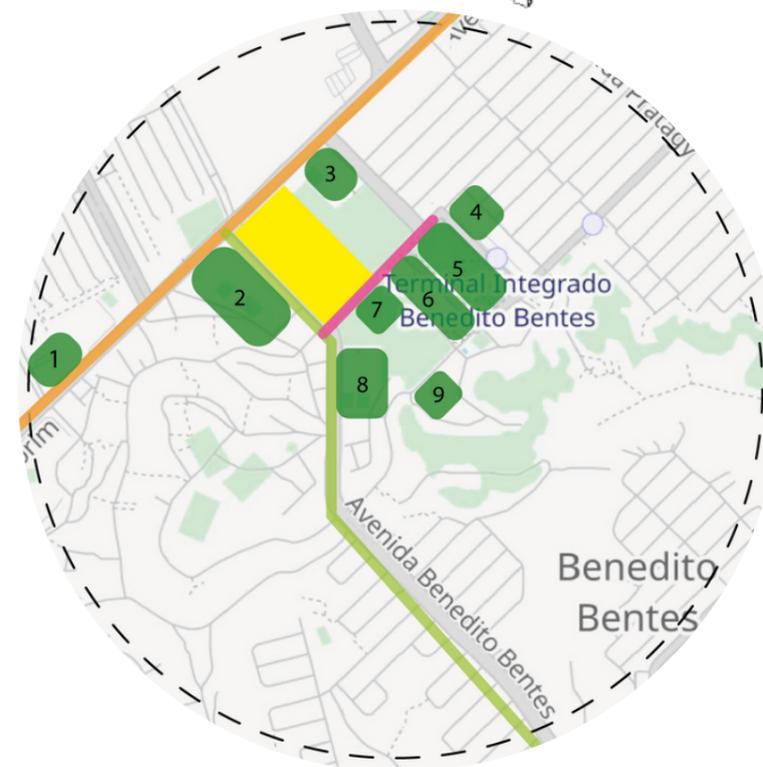


FIG. 06: Entorno imediato ao terreno.
Fonte: OpenMap Street, 2023 (modificado).

O BAIRRO BENEDITO BENTES

Surgiu como conjunto habitacional na década de 1980, a partir da segregação socioespacial da classe operária que começava a chegar em Maceió. Atualmente, é o maior e mais populoso bairro da capital, e devido a sua pereferização enfrenta problemas de infraestrutura e carencia de qualidade de vida para a população.

Para a melhoria da infraestrutura local, a escolha da implantação do projeto em local que há baixa incidência de pessoas em situação de rua, baseia-se na necessidades moradores locais, atendendo aos critérios especificados na Cartilha Como fazer valer o direito das mulheres à moradia (2012), apontados na Fig. 05:

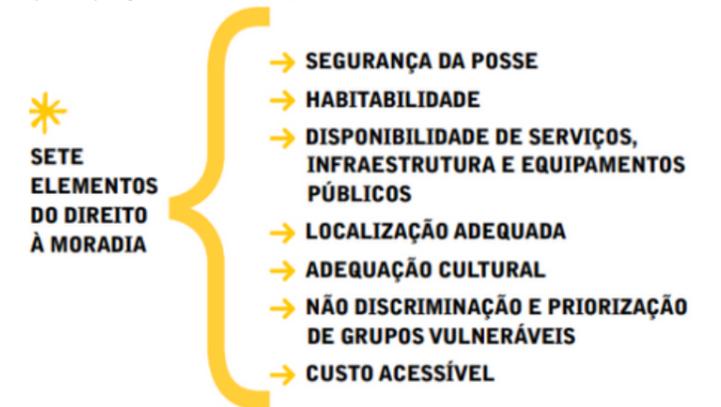


FIG. 05: Elementos do direito à moradia.
Fonte: Como fazer valer o direito das mulheres à moradia, 2012.

A CARACTERIZAÇÃO DO ENTORNO

Como visto na Fig. 06, o terreno está localizado adjacente à Avenida Cachoeira do Meirin, (laranja), principal acesso do bairro, onde foi observado durante levantamento que não existem atrativos para todos os públicos. Os principais equipamentos públicos presentes no entorno imediato do terreno estão listados na Fig. 06. São eles:

1. UPA do Benedito Bentes
2. Escola J. M. de Melo / CAIC
3. Escola Marcos A. Cavalcanti
4. 10º Juizado Cível / Prefeitura Comunitária / Restaurante Popular
5. Praça Padre Cícero
6. Feira livre/ Mercado Público do Benedito Bentes
7. Creche CRIA
8. Instituto Federal de Alagoas (IFAL)
9. UBS / Pronto Socorro / 8º Distrito Policial



A CONCEPÇÃO DA PROPOSTA

A concepção da presente proposta passou por diversas etapas, sendo as principais: o Programa de necessidades (Fig. 07), com a indicação de todos os ambientes que devem conter ao projeto; o Painel semântico (Fig. 08), onde estão compilados as principais referências projetuais e gráficas; a Setorização de ambientes e áreas comuns (Fig. 09); e a evolução do desenvolvimento da cobertura, elemento projetual principal da área edificada (Figs. 10 a 13)

Zona	Ambientes	Pré-dimensionamento
ADMINISTRATIVA	Sala do administrativo; Sala de reuniões; Sala da direção; Sala de monitoramento; Sala setor Financeiro/ RH; Sala de descanso de funcionários; Arquivo; Almojarifado.	200m ²
MANUTENÇÃO E SERVIÇOS	Depósito; Armazenamento de lixo; Depósito de material de limpeza (DML); Área de serviço; Lavanderia; Instalações sanitárias; Copa dos funcionários; Preparo de alimentos do Restaurante-escola; Despensa; Jardins.	390m ²
PRIVATIVA	22 Dormitórios distribuídos em dois blocos, sendo um bloco com 7 dormitórios com acessibilidade. As demais disposições dos cômodos serão flexíveis, feitas por divisórias de correr.	2000m ²
COLETIVA	Recepção; Sala de acolhimento; Sala de psicóloga; Enfermaria; Sala de saúde da mulher; Sala de assistente social; Sala setor jurídico; Loja de roupas e brinquedos para residentes; Área de convivência/ pátio interno.	3000m ²
COMUNITÁRIA	Estacionamento; Salas de aula: alfabetização para adultos, corte e costura, cabelo e maquiagem, música; Biblioteca; Brinquedoteca; Área de convivência; Local para aulas ao ar livre; Restaurante escola com salão de alimentação; Horta comunitária; Playground; Espaço para eventos; Lanchonete/café e Lojas	40.000m ²

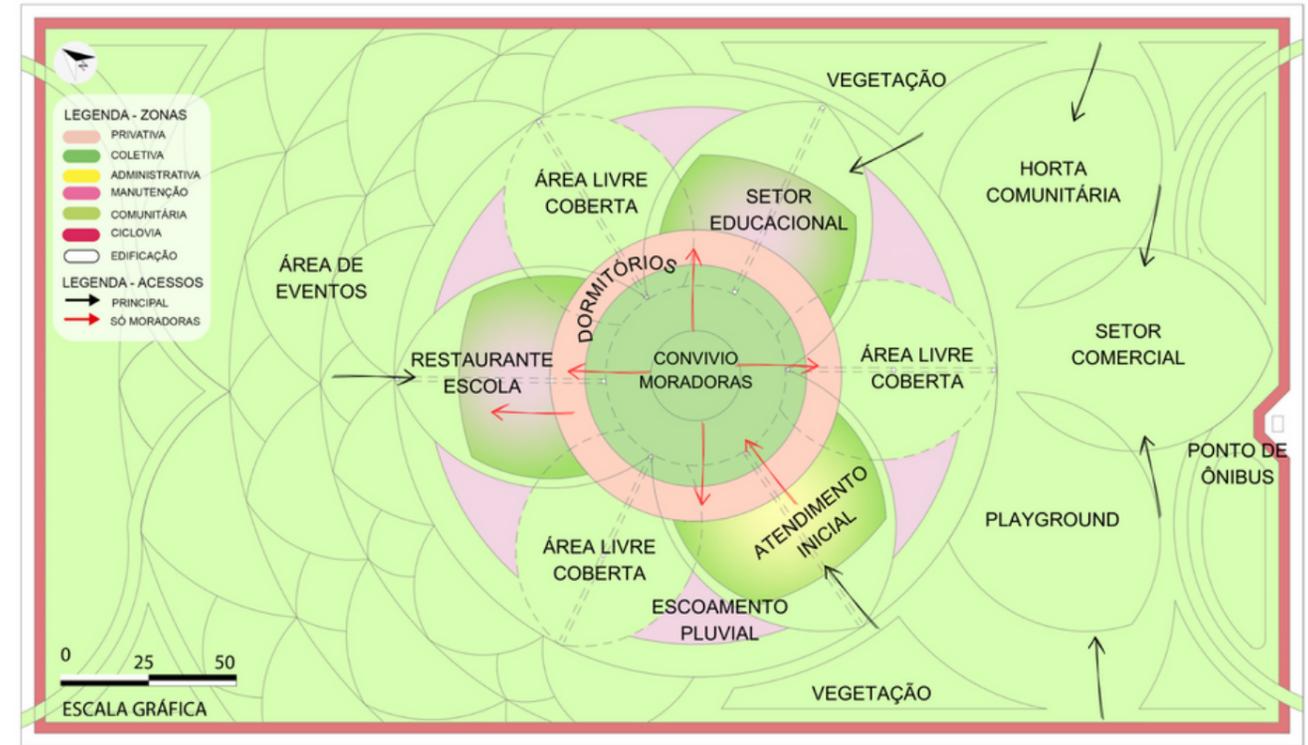


FIG. 09: Esquema de setorização
Fonte: Elaborado pela autora, 2023.

FIG. 08: Painel semântico.
Fonte: Elaborado pela autora, 2023.



FIG. 07: Programa de necessidades.
Fonte: Elaborado pela autora, 2023.

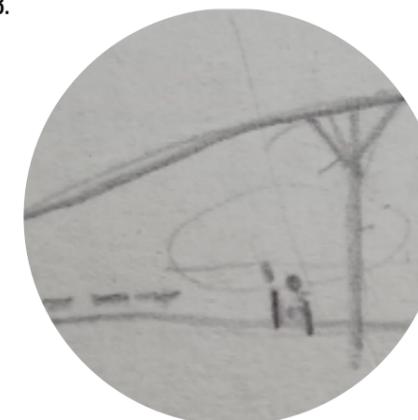


FIG. 10: Croqui da concepção da cobertura.
Fonte: A autora, 2023.

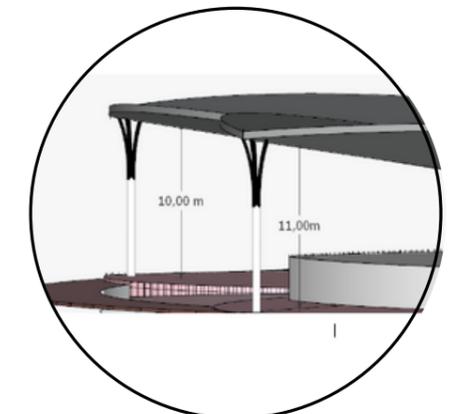


FIG. 11: Representação da altura da cobertura.
Fonte: A autora, 2023.



FIG. 12: Maquete física da cobertura.
Fonte: A autora, 2023.

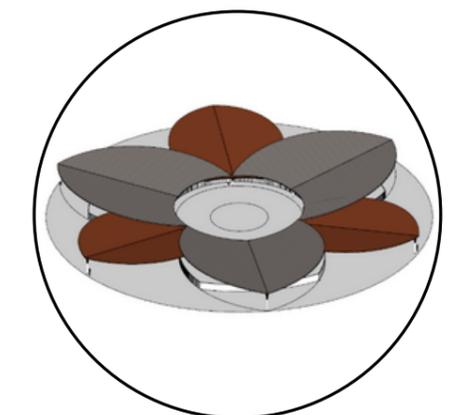


FIG. 13: Vista aérea da área edificada.
Fonte: A autora, 2023.



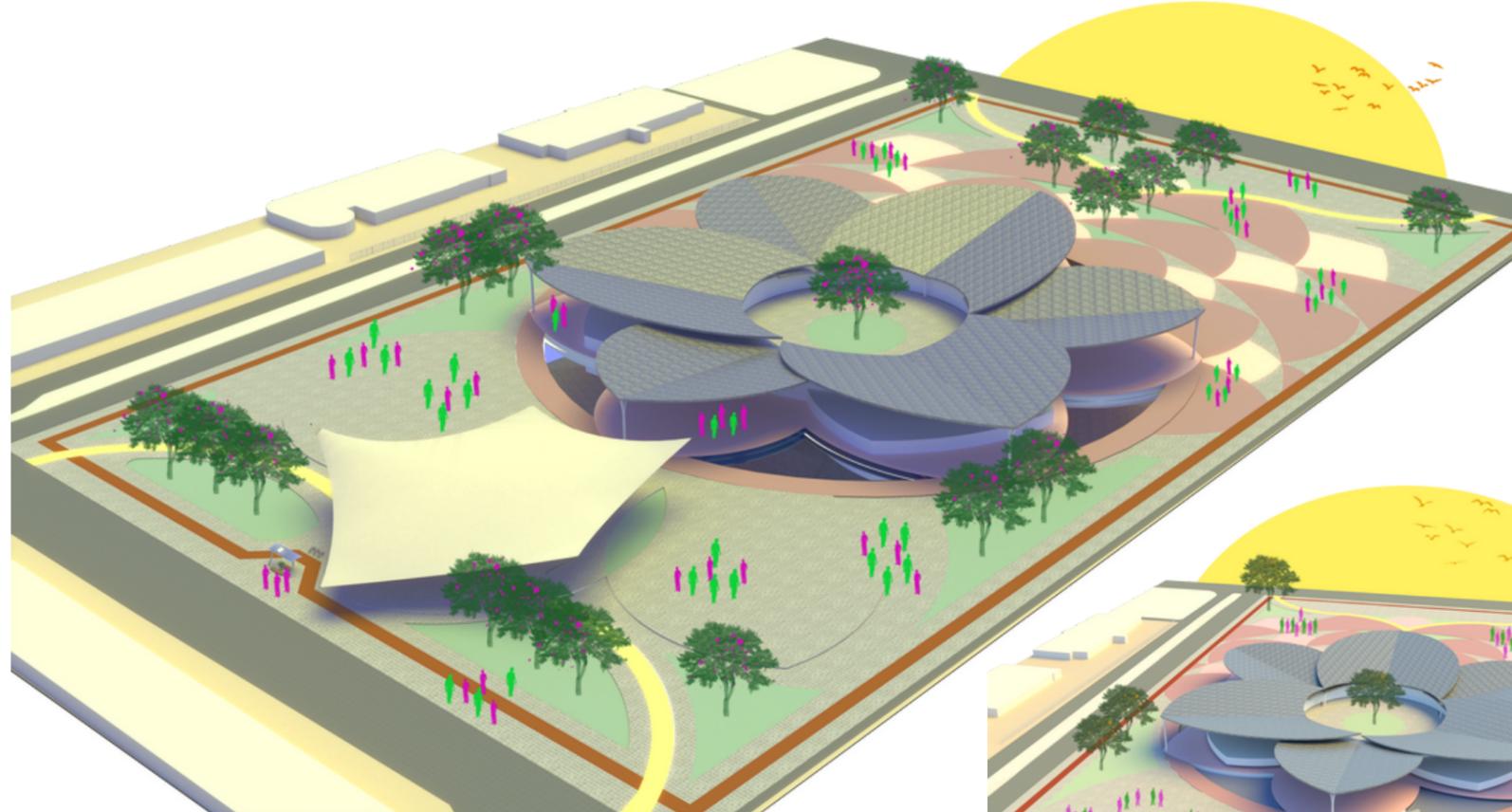


FIG. 14: Vista aérea da proposta.
Fonte: Elaborado pela autora, 2023.

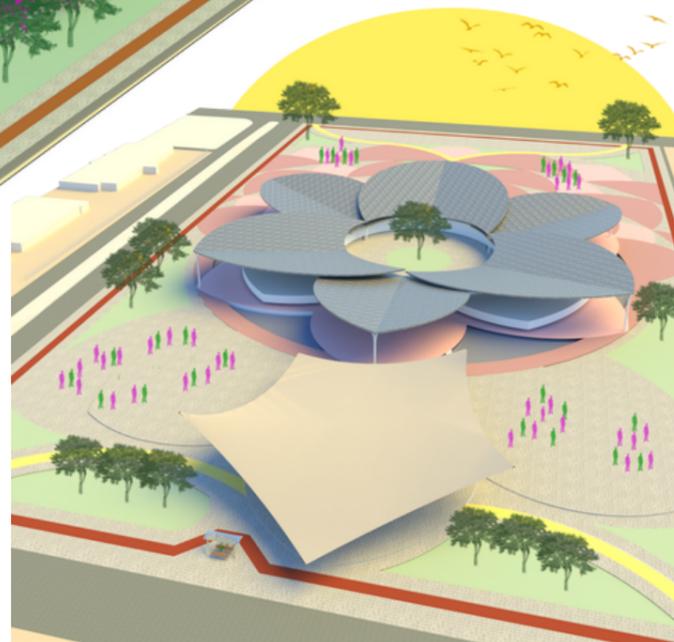


FIG. 16: Vista aérea - Estudo de massa.
Fonte: Elaborado pela autora, 2023.

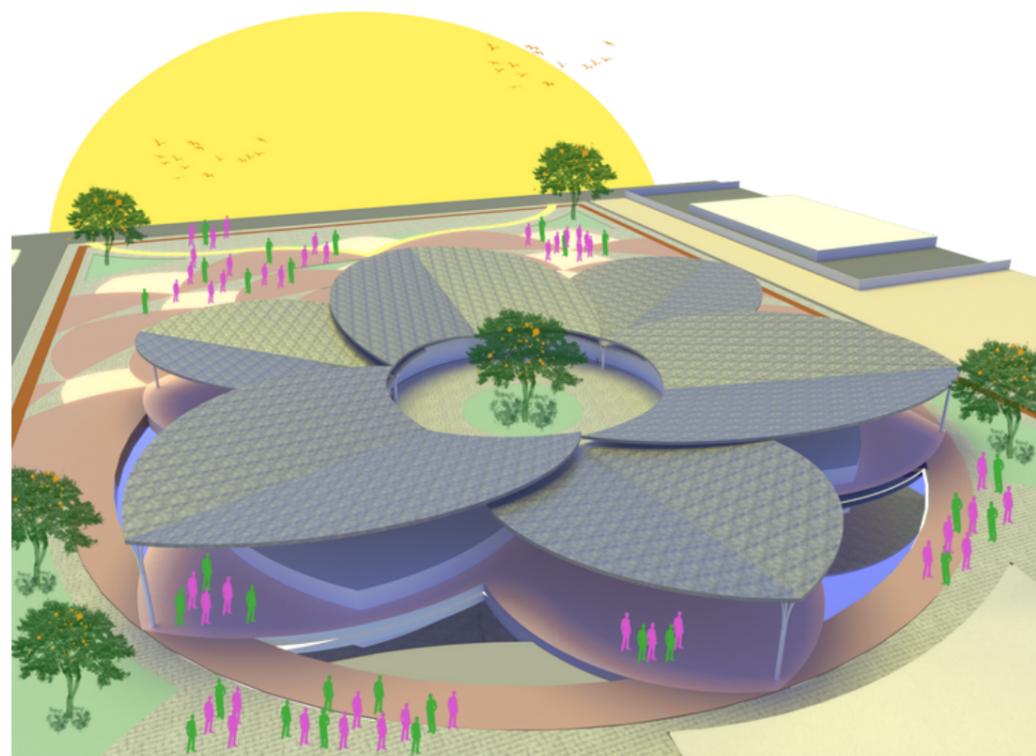


FIG. 15: Vista aérea com destaque para edificação.
Fonte: Elaborado pela autora, 2023.

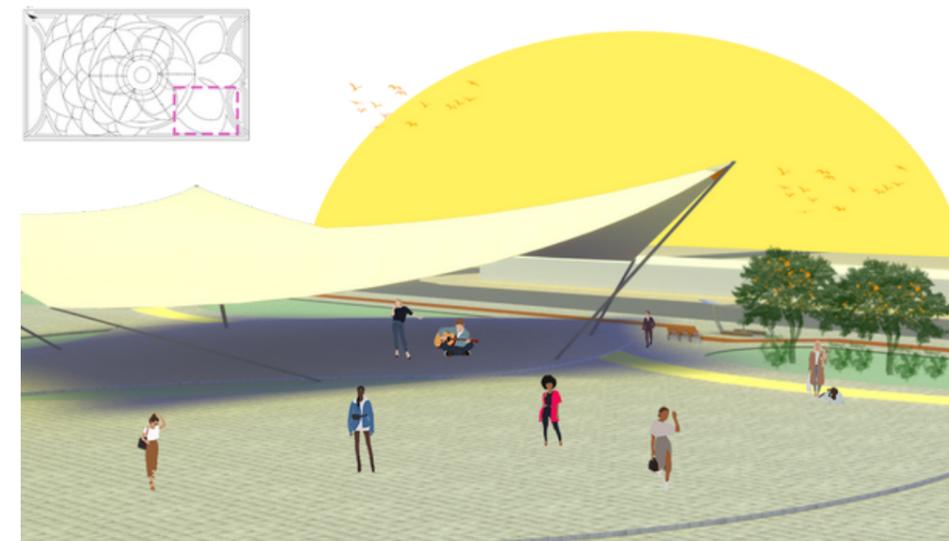


FIG. 17: Estudo de massa do Setor comercial.
Fonte: Elaborado pela autora, 2023.



FIG. 18: Ponto de ônibus próximo ao setor comercial.
Fonte: Elaborado pela autora, 2023.



FIG. 19: Estudo de massa Fachada principal do restaurante
Fonte: Elaborado pela autora, 2023.

O ESTUDO DE MASSAS

Para melhor compreensão total da ambientação espacial da proposta, foram reunidas algumas imagens a nível de estudo de massa.

As Figuras 14 a 16, mostram a vista aérea da da vista externa do Complexo, ilustrando-o em sua totalidade. Já as Figuras de 17 a 19, mostram um nível mais detalhado de alguns setores mencionados no projeto, como o Setor comercial, o Restaurante-escola e o ponto de ônibus que existe nas imediações do terreno.

